

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca w prowadzonych przez siebie pracach zastosuje się do przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1137) i zapewni oznakowanie sprzętu wykorzystywanego do tych prac. Prace winny być wykonywane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi normami, uzgodnieniami z Zamawiającym a także zgodnie z harmonogramem prac, w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom ulic.
2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania robót do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z terenem prac, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia robót (np. drogi dla pieszych, jezdnie).
3. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz Zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
4. Środki transportu, wykorzystywane do wykonywania prac, winny :
 - posiadać pozwolenie od Zamawiającego na wjazd na trawniki przyuliczne.
 - być oznakowane (logo, pełna nazwa i adres firmy)Zamawiający zobowiązuje się do wydania zezwolenia przed przystąpieniem do realizacji prac.
5. Prace zanikające będą zgłaszane do odbioru Zamawiającemu przez Wykonawcę natychmiast po ich zakończeniu, w celu potwierdzenia ich wykonania protokołem odbioru prac, z udziałem obu stron. Na polecenie Zamawiającego Wykonawca sporządzi dokumentację zdjęciową prac zanikających będących w zakresie przedmiotu umowy,
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac. (dot. m.in. materiału roślinnego oraz ewentualnych uszkodzeń istniejących nawierzchni, kabli, rur oraz innych instalacji podziemnych i nadziemnych)
7. Prace powinny uwzględniać wszelkie możliwe koszty, w tym:
 - pracy ludzi i sprzętu;
 - zakupu i transportu materiałów (w tym roślin; drzew i krzewów) niezbędnych do wykonania prac;
 - obsługę administracyjną i logistyczną
 - podatki i opłaty urzędowe;
 - inne opłaty, które będą niezbędne w celu kompletnego i terminowego wykonania prac.

RAMOWE WARUNKI i ZASADY WYKONYWANIA i ODBIORU NIEKTÓRYCH PRAC

1. STAWKI KOSZTORYSOWE

Dotyczy pozycji 1.1. - 1.5

Stawki kosztorysowe muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem pracy, które posłużą do rozliczenia zgodnie z obowiązującymi katalogami norm (KNR 2-21, KNP cz. 01 dz. 12, 13 i inne) prac nieprzewidzianych w kosztorysie.

2. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI

2.1 Jednorazowe posprzątanie 1 ha trawnika.

Dla poszczególnych ulic objętych sprzątniem ustalony zostanie w harmonogramie stanowiącym załącznik do umowy krotkość i terminy sprzątania (dzień tygodnia lub miesiąca lub porę dnia). Krotkości, terminy i powierzchnie terenów mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb.

Dotyczy pozycji 2.1.1. - 2.1.3.

Czynność polega na:

- Zebraniu z trawnika tzn. wybraniu wszystkich zanieczyszczeń w tym również niedopałków, kapsli, biletów, resztek gruzu itp.
- Zebraniu z pozostałych powierzchni pasa drogowego tj. jezdni i chodników wszystkich zanieczyszczeń komunalnych typu papiery, butelki, „zmiotki” w przyzmach, gałęzie i podrzuty o objętości do 1mp,
- Załadunku szczelnie zawiązywanych worków i wywozie zanieczyszczeń do utylizacji nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania.

2.2. Jednorazowe usunięcie z trawników zanieczyszczeń gabarytowych (gruz, płyty betonowe, złom i inne elementy nie związane z trawnikiem) – rozumie się przez to tzw. podrzuty o objętości powyżej 1 m³ umiejscowione w jednym miejscu w pasie drogowym.

2.3 Jednorazowe usunięcie z trawników zanieczyszczeń typu: gałęzie, liście, worki z odpadami i inne odpady podzrucane na tereny obsługiwane przez Wykonawcę.

Dotyczy pozycji 2.2. - 2.3.

Czynności polegają na:

- Zebraniu lub przygotowaniu do transportu (rozdrobieniu, pocięciu), załadunku i wywiezieniu w/w zanieczyszczeń wskazanych przez Zamawiającego; Za podrzuty uznawane będą ilości ponad 1mp pozostawione w jednym miejscu w pasie drogowym.

2.4 Jednorazowe posprzątanie 1 ara chodnika

Czynność polega na:

- Zebraniu z chodnika wskazanego przez Zamawiającego wszystkich zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych (jeśli zachodzi konieczność pozamiatanie, odmulenie),
- Załadunku szczelnie zawiązywanych worków, wywóz zanieczyszczeń nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania i utylizacji.

2.5 Jednorazowe oczyszczenie misy drzewa (dotyczy mis znajdujących się w chodnikach o pow. ok. 2 m²)

Czynność polega na:

- Usunięciu z misy wszystkich zanieczyszczeń,
- Usunięciu chwastów rosnących w misie drzewa w tym również samosiewów drzew i krzewów,
- Oczyszczeniu krawężnika misy z roślin,
- Usunięciu zbędnych nadkładów ziemi UWAGA: Tylko na wyraźne polecenie Zamawiającego,
- Załadunku i wywozie zanieczyszczeń nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania.

3. PRACE OGRODNICZE

3.1 KOSZENIE

Dla poszczególnych ulic, których trawniki objęte są koszeniem ustala się krotkość koszenia oraz harmonogram, który jest załącznikiem do umowy.

Dotyczy pozycji 3.1.1 – 3.1.4

Czynność polega na:

- Usunięciu z trawnika przedmiotów (kamieni, gruzu, szkła, metalu, itp.),
- Dokładnym wykoszeniu trawników (czynność obejmuje koszenie ręczne i mechaniczne w zależności od sytuacji w terenie),
- Wykoszeniu z trawnika jednorocznych samosiewów drzew i krzewów,
- Usunięciu samosiewów, chwastów i trawy (poprzez skoszenie) przy latarniach, słupkach, barierkach itp. usytuowanych w pasie drogowym na całej długości i szerokości pasa drogowego,
- Zgrabieniu pokosu wraz ze śmieciami, gałązkami itp. W celu dokładnego usunięcia pokosu i zanieczyszczeń, grabienie zaleca się wykonać miotłograbiami,
- Załadunku i wywozie pokosu i śmieci nie później niż 2 dni od dnia rozpoczęcia koszenia tzn. rozpoczęte koszenie na danym terenie (ulicy) musi zostać zakończone w ciągu dwóch kolejnych dni. Nie dopuszcza się możliwości pozostawienia nie zakończonych prac przez niedzielę lub święto.

3.2 Wykoszenie 1 ha chwastowiska wraz z usunięciem wszystkich zanieczyszczeń Wykonywane na zlecenie Zamawiającego.

Czynność polega na:

- Usunięciu z chwastowiska zanieczyszczeń gabarytowych,
- Zebraniu i usunięciu z chwastowiska przedmiotów (kamieni, gruzu, szkła, metalu, itp. w ilości do 5m³/ha),
- Dokładnym wykoszeniu chwastowiska (czynność obejmuje koszenie ręczne i mechaniczne w zależności od sytuacji w terenie),
- Usunięciu samosiewów drzew w wieku do 5 lat,
- Usunięciu samosiewów, chwastów i trawy i przy latarniach, słupkach, barierkach itp. usytuowanych na kosztowych powierzchniach,
- Zgrabieniu pokosu wraz z ewentualnymi śmieciami, gałęziami itp.,
- Załadunku i wywozie pokosu i śmieci nie później niż 2 dni od dnia rozpoczęcia koszenia, tzn. rozpoczęte koszenie na danym terenie musi zostać zakończone w ciągu dwóch kolejnych dni. Nie dopuszcza się pozostawiania nie zakończonych prac przez niedzielę lub święto.

3.3 Renowacja trawnika ze zdjęciem warstwy nadkładów ziemi do 30 cm ponad krawężnikiem oraz wymianą ziemi na urodzajną na głębokości 5 cm

Czynność polega na:

- Usunięciu z powierzchni kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń,
- Zdjęciu nadkładów ziemi nad krawężnikiem,
- Wybraniu 5 cm warstwy gruntu rodzimego poniżej krawężnika,
- Przekopaniu gruntu na głębokość ok. 25 cm (w obrębie drzew ręcznie),
- Wyrównaniu powierzchni,
- Nawiezieniu i równomiernym rozłożeniu urodzajnej warstwy ziemi - grubość 5 cm na całej powierzchni,
- Zawałowaniu powierzchni,
- Wysianiu odpowiedniej mieszanki traw w ilości minimum 2 kg na 100m²,
- Przykryciu nasion,
- Powtórny zawałowaniu,
- Zabezpieczeniu nowo założonego trawnika plastikową siatką umocowaną na drewnianych, ciśnieniowo impregnowanych kołkach do czasu wzejścia trawy,
- Odbiór renowacji trawnika po pierwszym koszeniu.

Uwaga: Należy zastosować mieszanki traw następujących gatunków i odmian.

gatunki traw	odmiany traw
<i>Festuca rubra</i>	Nimba, Leo
<i>Agrostis capillaries</i>	Niwa, Igeka
<i>Festuca ovina</i>	Sima, Niko
<i>Lolium perenne</i>	Niga, Nira

3.4 Wygrabienie trawnika przy założeniu, że czynność ta jest wykonywana wiosną (jednokrotne grabienie):

Czynność polega na:

- Wygrabieniu jednorazowym wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, psie odchody itp.) oraz śmieci pozostających na danym terenie. W celu dokładnego usunięcia zanieczyszczeń, grabienie zaleca się wykonać miotłograbiami,
- Załadunku i wywozie masy organicznej i zanieczyszczeń nie później niż 2 dni po zgrabieniu.

3.5 Jesienne oczyszczenie pasów drogowych z liści - wygrabienie liści z trawnika, chodników i jezdni przy założeniu, że czynność ta jest wykonywana jesienią (2-3 częściowe grabienia w okresie opadania liści w miesiącach IX - XI)

Czynność polega na:

- Wygrabieniu wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci z powierzchni trawników oraz zgrabieniu z powierzchni chodników i jezdni na całej długości dróg według załączonego do oferty wykazu dróg gminnych na **łącznej długości 82 803 mb**,
- Załadunku i wywozie liści i zanieczyszczeń pochodzących z grabienia i znajdujących się w przyzmach na całej długości pasa drogowego, nie później niż 2 dni po zgrabieniu.

UWAGA: Czynność tę wykonuje się 2-3-krotnie w okresie opadanie liści. Terminy grabienia powinny być tak rozłożone, aby na trawnikach nie zalegały przez dłuższy okres czasu duże ilości liści. Cena jednostkowa wygrabienia 1 ha obejmuje wszystkie częściowe grabienia.

3.6 Grabienie interwencyjne trawnika

Czynność polega na:

- Jednorazowym wygrabieniu wszelkich zanieczyszczeń organicznych (okwiatu drzew, liści, owoców, gałęzi, itp.) i śmieci z terenu wskazanego przez Zamawiającego,
- Załadunku i wywozie nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po wygrabieniu.

3.7 Nawożenie trawników, krzewów, drzew

Czynność polega na:

- Zakupie mieszanki nawozowej typu Azofoska lub inny nawóz mineralny wieloskładnikowy. Po wysianiu nawozu wokół drzew i krzewów należy wymieszać go z podłożem i podlać,
- Równomiernym wysianiu nawozu na trawniki oraz wokół drzew i krzewów, wymieszaniu go z podłożem i podlaniu.

***UWAGA** Nawożenie będzie wykonywane dwukrotnie do końca czerwca na polecenie Zamawiającego – zalecana dawka musi zostać równomiernie rozdzielona. Cena obejmuje nawożenie za cały sezon!*

4.KRZEWY, ROŚLINY OKRYWOWE, PNĄCZA, RÓŻANKI

4.1 Pielenie krzewów i żywopłotów

Dotyczy pozycji: 4.1.1 – 4.1.2

Czynność polega na:

- Wypieleniu całej powierzchni krzewów wraz z wyrównaniem brzegów skupin i żywopłotów,
- Zebraniu i wywozie zanieczyszczeń nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

***UWAGA:** Pielenie ma być wykonane w taki sposób, aby nie zachodziła potrzeba uzupełniania stanowisk ziemią.*

4.2 Cięcie żywopłotów

Dotyczy pozycji: 4.2.1 – 4.2.2

Czynność polega na:

- Równym przycięciu żywopłotu z każdej strony, w sposób najbardziej zbliżony do formy trapezu,
- Zebraniu i wywozie odciętych pędów do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.3 Cięcie pielęgnacyjne krzewów (odmładzanie)

Dotyczy pozycji: 4.3.1 – 4.3.2

Czynność polega na:

- Usunięciu pędów suchych, chorych, połamanych, nadmiernie zagęszczających, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (ostre narzędzia, smarowanie ran powyżej 3 cm średnicy),
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie odciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.4. Karczowanie krzewów

Dotyczy punktów 4.4.1. i 4.4.2

Czynność polega na:

- Usunięciu wskazanego przez Zamawiającego krzewu wraz z korzeniami,
- Zasypaniu dołu ziemią (wierzchnia warstwa ok. 10 cm ziemi urodzajnej),
- Wyrównaniu i zagrabienu powierzchni,
- Wysianiu trawy,
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.5 Cięcie techniczne krzewów (formowanie skupin, odsłanianie skrajni, likwidacja kolizji z urządzeniami technicznymi, budynkami itp.)

Czynność polega na:

- Wykonaniu cięć wg uwag inspektora i potrzeb, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (ostre narzędzia, smarowanie ran powyżej 3 cm średnicy),
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie odciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.6 Kompleksowa pielęgnacja różanek w ciągu sezonu tj. od kwietnia do listopada

Czynność polega na:

- Zdjęciu stroiszu świerkowego,
- Rozkopczykowaniu krzewów (wiosną),
- Przycięciu pędów (wiosną),
- Dwukrotnym wiosennym zasileniu nawozem wieloskładnikowym,
- Pieleniu wg potrzeb wraz z uformowaniem mis,
- Podlewanu wg potrzeb,
- Usuwaniu przekwitłych kwiatostanów i dzikich pędów,
- Przycięciu i okopczykowaniu na zimę,
- Przykryciu stroiszem **świerkowym** na zimę (podwójną warstwą),
- Zwalczaniu szkodników i chorób wg potrzeb.

5. PRACE RÓŻNE (wraz z transportem i kosztem niezbędnych materiałów).

5.1 Mulczowanie korą lub ziemią kompostową grubość warstwy 5 cm

Czynność polega na:

- Usunięciu z ściółkowanej powierzchni chwastów wraz z korzeniami oraz innych zanieczyszczeń wraz z odcięciem brzegów mis lub skupin,
- Wysypaniu i równomiernym rozłożeniu kory lub ziemi,
- Uprzątnięciu terenu prac i wywóz zanieczyszczeń nie później niż w dniu prac.

5.2 Usuwanie roślin z nawierzchni utwardzonych

Czynność polega na:

- Usunięciu wszystkich roślin przerastających daną nawierzchnię (płytki betonowe, kostka, asfalt) w tym również samosiewów i odrostów,
- Usunięciu zbędnych nadkładów ziemi w szczelinach płyt, pęknięciach nawierzchni itp.,
- Zamieceniu nawierzchni,
- Uprzątnięciu i wywozie urobku nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.3 Interwencyjne podlewanie trawników, krzewów lub różanek w okresie suszy,

Czynność polega na:

- Dowozie wody,
- Podlaniu roślin ilością wody niezbędną do nawodnienia min 20 cm warstwy gleby.

UWAGA: Wykluczone jest wymywanie ziemi spod roślin oraz rozlewanie wody na pobliskie nawierzchnie utwardzone.

5.4 Wycinanie oraz karczowanie samosiewów wraz z załadunkiem i ich wywozem

Czynność polega na:

- Usunięciu samosiewów wraz z karpą. W przypadku wycięcia - posmarowanie pozostałej części środkiem chwastobójczym,
- Załadunku i wywozie wyciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.5 Przygotowanie podłoża do mulczowania

Czynność polega na:

- Wybranie ziemi (darni) na głębokość do 10 cm wokół krzewów istniejących lub przed ich sadzeniem w celu przygotowania do rozścielenia kory,
- Załadunku i wywozie urobku nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.6 Ułożenie nawierzchni z płyt ECO

Czynność polega na:

- Zebraniu warstwy gruntu rodzimego grubością 20cm wraz z wywozem urobku,
- Ułożenie warstwy pospółki grubością 10cm wraz z zagęszczeniem (zakup i dostawa Wykonawcy),
- Ułożenie płyt typu ECO wraz z wypełnieniem otworów ziemią urodzajną i wsianie trawy (zakup i dostawa materiałów przez Wykonawcę).

6. SADZENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO

6.1 Posadzenie drzew w doły z całkowitą zaprawą dołów

Czynność polega na:

- Wyznaczeniu miejsc sadzenia i wykopanie dołów o średnicy 1,2 m i głębokości 0,7m z wywozem urobku,
- Zakupie i dostawie drzew w miejsce posadzenia. **Obwód** pnia minimum 14-16 cm lub 16-18 cm. Drzewa do nasadzeń ulicznych wyłącznie w pojemnikach lub 3-krotnie szkółkowane z bryłą korzeniową o Ø min. 60cm w siatce, korona ukształtowana na wys. 2,20m. Przykładowe gatunki drzew do nasadzeń :
 - Acer campestre "Elsrijk"
 - Acer platanoides 'Columnare'
 - Acer platanoides "Globosum"
 - Acer saccharinum 'Pyramidale'
 - Carpinus betulus "Fastigiata"
 - Crataegus media "Paul's Scarlet"
 - Fraxinus excelsior "Nana"
 - Gingko biloba "Fastigiata"
 - Robinia pseudoacacia "Umbraculifera"
 - Sorbus intermedia „Brouwers"
 - Platanus x hispanica 'Alphen's Globe'
 - Tilia tomentosa 'Brabant
 - Tilia tomentosa "Varsaviensis"
- Posadzeniu drzewa z zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz z osadzeniem 3 szt pali impregnowanych o Ø min. 7cm i przywiązaniem taśmą,
- Podlaniu wodą min. 50 litrów na 1 sztukę, wyścieleniu miski korą sosnową,
- Pełnej pielęgnacji posadzonych drzew do zakończenia wegetacji (podlewanie, pielenie misek, wymiana pali i wiązań w razie potrzeby itp.).
- Sporządzenie mapy inwentaryzacyjnej dokonanych nasadzeń i dostarczenie wraz z dokumentacją rozliczeniową.

Przewiduje się prowadzenie nasadzeń uzupełniających w ciągu całego okresu wegetacyjnego z wyłączeniem lipca.

6.2 Posadzenie krzewów w kontenerach w doły z całkowitą zaprawą dołów

Czynność polega na:

- Wyznaczeniu miejsc sadzenia i wykopaniu dołów o średnicy 0,5 m, z wywozem urobku,
- Zakupie i dostawie krzewów kontenerowanych w miejsce posadzenia. Wysokość krzewu min. 0,5 m
- Posadzeniu krzewów z zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz podlaniem wodą min. 10 litrów na 1 sztukę, wyścielenie miski korą sosnową,
- Pełnej pielęgnacji posadzonych krzewów do zakończenia okresu wegetacji (podlewnie, pielienie misek, wymiana egzemplarzy osłabionych itp.).
- Sporządzenie mapy inwentaryzacyjnej dokonanych nasadzeń i dostarczenie wraz z dokumentacją rozliczeniową.

7. PIELEGNACJA DRZEW NOWOPOSADZONYCH

Czynności polegać będą na wykonaniu zabiegów przy drzewach posadzonych w latach 2004 – 2013 tzn. (poza okresem gwarancyjnym):

- 7.1 Palikowaniu – wymianie zniszczonego 1 szt. pała przy drzewie wraz z uzupełnieniem wiązań,
- 7.2 Jednorazowym pielieniu miski o \varnothing min. 0,8 m z odcięciem brzegów i spulchnieniem podłoża, wybranie chwastów wraz z korzeniami,
- 7.3 Jednorazowym podlaniem w ilości 50 l. na 1 sztukę drzewa,
- 7.4 Wykonaniu cięć pielęgnacyjno – kształtujących (odrosty na pniu, korekta korony, usunięcie połamanych i obumarłych gałęzi),
- 7.5 Uzupełnieniu ściółki korą drzew sosnowych lub ziemią kompostową w misce grubością 5cm.

8. PIELEGNACJA DRZEW STARSZYCH

Czynności polegać będą na:

- 8.1 Wybraniu podłoża z misie o wym. ok. 2x2m na głębokość 30 cm, wypełnienie misy mieszanką ziemi urodzajnej (80%) i kory (20%), ułożeniu 5 cm wierzchniej warstwy kory i wyrównanie, uprzątnięciu miejsca wykonywania prac oraz wywozie i utylizacji zanieczyszczeń,
- 8.2 Usunięciu odrostów przy drzewie od nasady pnia do wysokości 2 m. wraz z wywozem urobku.

9. WYKONANIE (NAPRAWA) WYGRODZEŃ TRAWNIKÓW WG WZORU W ZAŁĄCZENIU (ZAŁĄCZNIK NR 1 do kosztorysu)

Czynności polegać będą na:

- 9.1 Dostawie słupka ogrodzeniowego,
- 9.2 Montażu (w przypadku naprawy demontażu zniszczonego słupka) słupka w gruncie poprzez zakotwienie w ziemi z zabetonowaniem,
- 9.3 Montażu (wymiana) poprzeczki,
- 9.4 Uzupełnieniu brakującej kuli przy słupku (dotyczy naprawy istniejącego wygrodzienia).